

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на улица Сальмана, 89В

Республика Дагестан, Дербент, улица Сальмана, 89В

6 850 000 Р

126 852Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 124955507 К продаже предлагается двухкомнатная квартира , расположенная в одном из лучших районов г.Дербент. Прекрасный вариант под инвестицию: 2-комнатная квартира под ремонт на 7-м этаже — приобретаете не ремонт, а фундамент успеха. Стены, окна, вид — остальное вы оформите по собственному сценарию, и получите высокий доход от сдачи. —Инфраструктура: школы, детсады, магазины в пешей доступности — снимают семьи и работающие. —Подъезд ухожен, придомовая территория в порядке — минимизирует время на «серьёзную» подготовку к сдаче. —Цена ниже рынка (в состоянии под ремонт) — значит меньше капиталовложения сейчас, больше гибкости в установке цены аренды после ремонта Пишите/звоните — расскажу, приму ваши вопросы и организую просмотр. Один взрослый собственник. Без обременений.

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Хадижат](#)

Телефон: [+79894401655](tel:+79894401655)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

