

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на улица Ленина, 3

Республика Дагестан, Дербент, улица Ленина, 3

7 900 000 Р

158 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в сердце Дербента на улице Владимира Ленина, 3. Общая площадь квартиры составляет 50,4 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. В квартире проведен косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Совмещенный санузел удобен и функционален. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в отличном состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Удобное расположение дома позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район идеальным для семейной жизни. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника, что значительно упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке, обременений нет. Это ваш шанс приобрести отличное жилье в одном из самых привлекательных районов города. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79187347467](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

