

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул имени Надира Эмиргамзаева, 38

Республика Дагестан, Городской округ Дербент, Дербент, ул имени Надира Эмиргамзаева, 38

4 600 000 Р

115 000Р за м²



40.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 114155273 Уютная квартира в благоприятном районе — заезжай и живи! Продаётся светлая и ухоженная квартира в каменном доме, на последнем этаже (крыша новая!). Отличный вариант для комфортной жизни в тихом районе. Основные характеристики: Дом: каменный, прочный, с новой крышей Этаж: последний — никакого шума сверху Отопление: автономное — регулируйте тепло под себя Вода: стабильная подача, без перебоев Тепло, сухо, приятный микроклимат Планировка и состояние: 2 смежные комнаты — удобно для семьи с детьми Площадь увеличена за счёт балконов Жил собственник с семьёй — аккуратное использование, чистота Делали для себя, всё продумано до мелочей Окна во двор и на улицу — светлая и проветриваемая Частично остаётся мебель — заезжай и живи Инфраструктура: Во дворе детская площадка, парковочные места Рядом магазины, остановки, школы, сады, парки, поликлиника Всё для комфортной семейной жизни в шаговой доступности Документы и условия: Все документы в порядке Небольшой торг на месте для реального покупателя Звоните, записывайтесь на просмотр — такой вариант быстро уйдёт!

👁 2 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Диана](#)

Телефон: [+79660913747](tel:+79660913747)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

