

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Шеболдаева, 47

Республика Дагестан, Городской округ Дербент, Дербент, ул Шеболдаева, 47

8 000 000 Р

150 943Р за м²



53.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается 2к квартира 53м2 на берегу моря со своим большим палисадником 1.5сот Документы есть Этаж не цокольный Полноценный 1 этаж. Площадь квартиры 53м2. Свой участок-палисадник 1.5 соток перед домом с выходом на другую улицу (фото) Преимущество этой квартиры в том, что - Отличное место для жизни либо для сдачи в аренду, т.к. квартира находится прямо на берегу Каспийского моря. Оборудованная детская площадка для детей на территории дома. Недавно делали кап.ремонт Два двора: свой палисадник с выходом через балкон (как в частных домах) 1.5соток+ детская площадка самого жилого комплекса Море парковочных мест ЦРБ, рядом расположена центральная больница Во дворе растут 3 больших дерева: 2 граната и 1 инжир + черный виноград. Каждый год дает плоды, можно собирать кушать или продавать. Пристройку можно расширить в сторону двора и сделать большую комнату. Торг Возможен также бартер на квартиру в Махачкале Продажа напрямую от собственника

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882000917](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

