

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица 2-й Магал, 7

Республика Дагестан, Дербент, улица 2-й Магал, 7

4 900 000 Р

92 453Р за м²



53.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Объект 580. Продается чистая, уютная 2-комнатная квартира в общем дворе, в центре исторической части города Дербент. Район площади, и администрации города. Прекрасный вариант, как для сдачи туристам, так и для проживания. Ремонт свежий, все условия для проживания. Рядом рынок, 3 школы, детские сады, площадь, парки. Квартира 2-х уровневая :1 этаж - кухня 160*260, санузел совмещенный, 2-этаж - 2 отдельные комнаты по 9кв.м, веранда 1.30*6м. Имеется разрешение увеличения веранды. Под комнатами есть кладовая 3*6 которую можно переделать в полноценную комнату. Площадь указана с учетом кладовой. Документы все в наличии. Рассрочки нет. Торг адекватный.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887902411](tel:+79887902411)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



