

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Ленина, 46

Республика Дагестан, Дербент, улица Ленина, 46

3 700 000 Р

90 244Р за м²



41.00 м²

Общая

20.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Дербента, по адресу: улица Владимира Ленина, 46. Общая площадь квартиры составляет 41,5 кв. м, из которых 20,3 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 8,7 кв. м. Квартира расположена на первом этаже одноэтажного дома. Высота потолков — 2,65 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что дает отличный шанс воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Планировка включает просторную комнату и совмещенный санузел, что позволяет эффективно использовать пространство. Дом, в котором находится квартира, одноэтажный, с наземной парковкой, что упрощает процесс парковки автомобиля. Вокруг дома много зелени, что создает приятную атмосферу для прогулок и отдыха. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом как для проживания, так и для сдачи в аренду. Транспортная доступность также на высоте: до ближайших остановок можно пройти за несколько минут. Прямая продажа от собственника, без каких-либо обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры ...

👁 1 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898602454](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	20.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



