

Купить квартиру за 6 726 820 рублей на Фабричная улица, 26

Республика Дагестан, Дербент, Фабричная улица, 26

6 726 820 Р

181 806Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.30 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 8

Этаж

ШАФРАН — КВАРТАЛ ИСТОРИЙ Между горами и морем. В самом сердце Дербента. Жилой комплекс бизнес-класса, созданный для тех, кто ценит комфорт, эстетику и уникальную атмосферу древнего города. Расположен в историческом центре Дербента Каждое утро — как вдохновение: • Уникальные виды на крепость Нарын-Кала • Рассветы над Каспийским морем • Прогулки по старинным улочкам, где живёт история О ПРОЕКТЕ • Адрес: ул. Фабричная, г. Дербент • Корпуса в продаже: (Блок 2, корпус 1,3,4,5) • Ввод в эксплуатацию: IV квартал 2026 • Застройщик: SMK Development • Строительство по 214-ФЗ с применением эскроу-счетов МУЛЬТИФОРМАТНЫЕ ПЛАНИРОВКИ • Эргономичное зонирование • Просторные кухни-гостиные • Панорамные окна и высокие потолки • Идеальный баланс уюта и современного стиля ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ СКИДКИ по всем форматам оплаты Беспроцентная рассрочка от застройщика до ввода в эксплуатацию Ипотечные программы: • Семейная — от 6% • IT-ипотека — от 5% • Исламская ипотека Мурабаха • Военная ипотека • Персональный график оплаты под вас ШАФРАН — это не просто дом. Это часть истории. Откройте для себя новую жизнь в самом колоритном городе России. ЖК Шафран. Квартал историй — стиль жизни, вдохновлённый прошлым, созданный для будущего.

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79699682594](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	16.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

